

## TIPOLOGIA APPARTAMENTO

### Bivano per 2 - 5 persone composto da:

soggiorno con divano letto, angolo cottura, una camera con letto matrimoniale, un bagno con box doccia, balcone o ampia terrazza o giardino, forno a microonde, lavastoviglie, lavatrice, TV Sat., asciugacapelli, cassaforte, aria condizionata e riscaldamento.

## PREZZO SETTIMANALE PER APPARTAMENTO

Dal 13/04/2022 al 11/06/2022 e dal 10/09/2021 al 30/09/2021 per soggiorni inferiori alle 4 notti ci sarà un supplemento del 25% sul prezzo giornaliero.

Dal 11/06/2022 al 10/09/2022 soggiorno minimo 7 notti (da sabato a sabato)

dal - al	APP.TO 2 PAX BALCONE	APP.TO 2 PAX CON GIARDINO - TERRAZZO
13.04 - 21.05	616,00	700,00
21.05 - 01.06	966,00	1.071,00
01.06 - 18.06	1.050,00	1.169,00
18.06 - 02.07	1.113,00	1.218,00
02.07 - 06.08	1.176,00	1.274,00
06.08 - 27.08	1.337,00	1.428,00
27.08 - 03.09	1.050,00	1.169,00
03.09 - 10.09	903,00	1.022,00
10.09 - 17.09	763,00	875,00
17.09 - 01.10	616,00	700,00

dal - al	APP.TO 3 PAX BALCONE	APP.TO 3 PAX CON GIARDINO - TERRAZZO
13.04 - 21.05	679,00	763,00
21.05 - 01.06	1.015,00	1.134,00
01.06 - 18.06	1.113,00	1.225,00
18.06 - 02.07	1.169,00	1.274,00
02.07 - 06.08	1.225,00	1.323,00
06.08 - 27.08	1.393,00	1.547,00
27.08 - 03.09	1.113,00	1.225,00
03.09 - 10.09	987,00	1.092,00
10.09 - 17.09	847,00	952,00
17.09 - 01.10	679,00	763,00



Aparthotel Gioia  
Corso Chiggiato, 60  
30021 CAORLE (Venice) - ITALY

PIVA / C.F. IT03942760277  
N. REGISTRO IMPRESE 03942760277  
N. REA 351683

[info@aparthotelgioia.com](mailto:info@aparthotelgioia.com) - [www.aparthotelgioia.com](http://www.aparthotelgioia.com)  
T./F. +39 0421.81762 - +39.335.5201662 PEC: [NIVA@PEC.IT](mailto:NIVA@PEC.IT)

<b>dal - al</b>	<b>APP.TO 4 PAX BALCONE</b>	<b>APP.TO 4 PAX CON GIARDINO - TERRAZZO</b>
13.04 - 21.05	714,00	819,00
21.05 - 01.06	1.071,00	1.169,00
01.06 - 18.06	1.169,00	1.302,00
18.06 - 02.07	1.218,00	1.337,00
02.07 - 06.08	1.274,00	1.372,00
06.08 - 27.08	1.491,00	1.617,00
27.08 - 03.09	1.169,00	1.302,00
03.09 - 10.09	1.029,00	1.155,00
10.09 - 17.09	889,00	1.029,00
17.09 - 01.10	714,00	819,00

<b>dal - al</b>	<b>APP.TO 5 PAX BALCONE</b>	<b>APP.TO 5 PAX CON GIARDINO - TERRAZZO</b>
13.04 - 21.05	777,00	882,00
21.05 - 01.06	1.148,00	1.246,00
01.06 - 18.06	1.246,00	1.351,00
18.06 - 02.07	1.295,00	1.407,00
02.07 - 06.08	1.351,00	1.463,00
06.08 - 27.08	1.568,00	1.680,00
27.08 - 03.09	1.246,00	1.351,00
03.09 - 10.09	1.113,00	1.225,00
10.09 - 17.09	980,00	1.092,00
17.09 - 01.10	777,00	882,00



Aparthotel Gioia  
Corso Chiggiato, 60  
30021 CAORLE (Venice) - ITALY

P.IVA / C.F. IT03942760277  
N. REGISTRO IMPRESE 03942760277  
N. REA 351683

[info@aparthotelgioia.com](mailto:info@aparthotelgioia.com) - [www.aparthotelgioia.com](http://www.aparthotelgioia.com)  
T./F. +39 0421.81762 - +39.335.5201662 PEC: [NIVA@PEC.IT](mailto:NIVA@PEC.IT)

---

## CONDIZIONI GENERALI

I prezzi includono:

- Prima colazione a buffet
- pulizia giornaliera, escluso angolo cottura e stoviglie, eccetto la domenica
- pulizia finale escluso angolo cottura e stoviglie
- cambio biancheria lenzuola e asciugamani settimanale
- servizio spiaggia (1 ombrellone e 2 lettini per appartamento)
- servizio reception - personale multilingua - fax
- consumi di luce, acqua e gas, aria condizionata/riscaldamento, ascensore
- uso di biciclette,
- zona giochi bambini
- collegamento ad internet WI-FI e ADSL
- parcheggio privato
- I.V.A.
- si accettano carte di credito

I prezzi non includono:

- servizio bar
- piccoli animali domestici € 10,00 al giorno, da segnalare alla prenotazione
- cambio extra lenzuola € 5,00 a persona
- cambio extra asciugamani € 5,00 a persona
- CULLA per bambini che non hanno compiuto un anno € 25,00 a settimana
- pernottamento extra € 20,00
- l'imposta di soggiorno (sono esenti i bambini fino al compimento del dodicesimo anno);

### **Cauzione:**

all'arrivo € 150,00 (contanti)

### **Caparra:**

30% dell'importo

### **Arrivi e partenze:**

arrivi tra le ore 16.00 e le ore 19.00 partenze tra le ore 08.30 e le ore 10.00 dopo un controllo dell'appartamento

### **N.B.**

- 1) nel calcolo del prezzo i bambini che hanno compiuto 1 anno vengono considerati come adulti
- 2) appartamento con terrazzo di 40 mq viene considerato come appartamento con giardino
- 3) qualsiasi variazione del numero di persone che occupano l'alloggio deve essere tempestivamente comunicata alla reception
- 4) per soggiorni inferiori a 4 notti (prenotabili solo nel periodo fino al 12/06 e dal 11/09) c'è un supplemento del 25% sui prezzi giornalieri



Aparthotel Gioia  
Corso Chiggiato, 60  
30021 CAORLE (Venice) - ITALY

P.IVA / C.F. IT03942760277  
N. REGISTRO IMPRESE 03942760277  
N. REA 351683

[info@aparthotelgioia.com](mailto:info@aparthotelgioia.com) - [www.aparthotelgioia.com](http://www.aparthotelgioia.com)  
T./F. +39 0421.81762 - +39.335.5201662 PEC: [NIVA@PEC.IT](mailto:NIVA@PEC.IT)

---

## REGOLAMENTO

### CONDIZIONI GENERALI D'AFFITTO

- 1. PRENOTAZIONI** La prenotazione si intende definitivamente confermata solo al ricevimento della lettera di conferma che verrà spedita immediatamente dopo aver ricevuto la caparra. La caparra deve essere versata entro 7 giorni dalla data di riservazione
- 2. PAGAMENTO** A titolo di acconto è richiesto il versamento del 30% del totale da versare a mezzo bonifico bancario o carta di credito. Il saldo dovrà essere versato all'arrivo, contestualmente al ritiro delle chiavi, come pure eventuali servizi extra richiesti ed una cauzione di € 150,00 in contanti.
- 3. ARRIVO** L'arrivo deve avvenire nel giorno stabilito tra le ore 16.00 e le ore 20.00. In caso di ritardo si prega di avvisare tempestivamente. Diversamente l'appartamento sarà tenuto a disposizione solo per un altro giorno, dopo di che potrà essere riaffittato. All'arrivo dovrà essere esibito, per la registrazione, un documento di identità valido (carta d'identità) e gli estremi delle altre persone occupanti l'appartamento. In caso di variazione o cambio delle persone registrate all'arrivo, il cliente è tenuto a dare comunicazione degli estremi identificativi. Cauzione di € 150,00 per appartamento da versare in contanti all' arrivo, tale cauzione verrà resa alla partenza nel caso non fossero subentrati danni. Per questo motivo, siete pregati di segnalare eventuali danni o guasti presenti al momento del Vostro arrivo.
- 4. SOGGIORNO** Non è consentito ospitare più persone di quanto indicato nell'offerta. I bambini sono considerati come adulti, sono disponibili culle su prenotazione. Ogni appartamento dispone di un parcheggio. Sono ammessi piccoli animali domestici in appartamento, ma devono essere segnalati alla prenotazione; essi non possono però accedere alla spiaggia o alle aree comuni per motivi di igiene. Tutti gli ospiti sono tenuti ad osservare le ore di quiete nelle ore pomeridiane (13.00-15.00) e notturne (23.00-7.30). Per violazioni particolarmente gravi o ripetute, la Direzione potrà allontanare gli ospiti.
- 5. DOTAZIONE DEGLI APPARTAMENTI** Tutti gli appartamenti sono completamente arredati e dispongono di fornelli elettrici, frigorifero con freezer, lavatrice, ferro ed asse da stiro, lavastoviglie, asciugacapelli, batteria da cucina, stoviglie, TV satellitare, telefono, connessione a internet, cassaforte. Per ogni posto letto sono disponibili lenzuola, un cuscino, una trapunta e biancheria da bagno.
- 6. PARTENZA** L'appartamento deve essere lasciato libero entro le ore 10.00 del giorno stabilito. L'angolo cucina dovrà essere lasciato pulito e libero da immondizie, il frigorifero, vuoto, spento ed aperto. La Direzione, su richiesta, può autorizzare la partenza anticipata; in tal caso si riserva di trattenere la cauzione versata, di cui al punto successivo, e rispedirla per posta al cliente una volta verificato lo stato dell'appartamento, detratte le spese di spedizione. In caso di partenza anticipata non è previsto alcun rimborso.
- 7. CAUZIONE** Il cliente si impegna ad avere la massima cura dell'appartamento e delle apparecchiature in dotazione. Reclami per quanto riguarda lo stato dell'appartamento e dell'inventario devono essere segnalati entro le 24 ore successive all'arrivo. Eventuali rotture o danni dovranno essere risarciti ai prezzi di listino. A garanzia del puntuale rispetto di quanto sopra e dell'impegno di lasciare l'appartamento in ordine, al momento del ritiro delle chiavi all'arrivo, verrà richiesta una cauzione di € 150, 00. Detta cauzione verrà restituita solo dopo avere effettuato il controllo dell'appartamento.
- 8. RESPONSABILITÀ** Nessuna responsabilità potrà essere attribuita all'Aparthotel Gioia per eventuali rotture, smarrimenti, furti, ritardi ed inconvenienti in genere che si dovessero verificare durante la permanenza del cliente. Essa presterà comunque i propri servizi per aiutare a risolvere eventuali problemi.
- 9. RINUNCE** Nel caso di rinuncia al soggiorno il cliente perderà la caparra versata.